

**Richiesta:**

In un sub ambito attuabile a mezzo di Permesso di Costruire Convenzionato, qual è il momento in cui si può decidere di avvalersi dell'utilizzo della Slu aggiuntiva (pari al 20%) quale incentivo per le misure di risparmio energetico sulle opere di urbanizzazione previste nel comparto?

**Risposta:**

In merito al quesito si chiarisce che l'intervento assoggettato a sub ambito discende dalla strumentazione urbanistica del Piano Operativo Comunale e solo in virtù della contenuta quantità di Slu si è optato per un Permesso di Costruire Convenzionato anziché un Pua.

Si precisa inoltre che solo per agevolare il soggetto attuatore è stata inserita la possibilità di confermare o meno le previsioni del piano per gli aspetti energetici, in sede di convenzione.

Sia nella Scheda Tecnico Normativa sia nell'accordo ex art. 18 viene esplicitato che il momento in cui confermare o decurtare l'incremento è "all'atto della sottoscrizione del Permesso di Costruire/Pua" e pertanto verrà contestualmente aggiornata la Scheda Tecnico Normativa.

Il momento ultimo per confermare o recedere dall'opzione è la fase consistente la sottoscrizione della relativa convenzione attuativa.