

Deliberazione della Giunta Provinciale
N. 415/2010

OGGETTO: SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE. FORMULAZIONE DI OSSERVAZIONI AI SENSI DELL'ART. 35 DELLA L.R.20/2000 SUL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA, IN VARIANTE AL POC, RELATIVO ALLA SCHEDA NORMA D12 - STRADA BAGANZOLA IN COMUNE DI PARMA.

L'anno **duemiladieci**, addì **ventidue** del mese di **Luglio** alle ore **15:00** nella Sala delle adunanze. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, sono stati oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Provinciale.

All'appello risultano:

Bernazzoli Vincenzo	P	Fellini Andrea	P
Ferrari Pier Luigi	P	Romanini Giuseppe	P
Amoretti Manuela	A	Saccani Marcella	P
Castellani Giancarlo	P	Zannoni Roberto	A
Danni Ugo	P		

Partecipa alla adunanza il **Segretario Generale Enzo Cerbino**, il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Vincenzo Bernazzoli** nella sua qualità di **PRESIDENTE**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA PROVINCIALE

PREMESSO:

- che il Comune di Parma è dotato di un Piano Strutturale Comunale approvato con delibera di C.C. n. 46 del 27.03.07 e di un POC approvato con atto di C.C. n. 57 del 28.05.09;
- che con nota n.36540 del 25.02.10 (ns. prot. n.15327 del 03.03.10) il Comune di Parma trasmetteva il PUA in oggetto in variante al POC adottata con Del. C.C. n.7 del 09.02.10;
- che con nota prot. n.20588 del 18.03.10 la Provincia di Parma ha richiesto, ai sensi della vigente normativa in materia di Valutazione Ambientale Strategica nonché delle recenti disposizioni espresse dalla L.R. 6/2009, l'invio dei pareri di competenza sui contenuti della Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale emessi da ARPA e AUSL nonché eventuali osservazioni formulate a seguito del previsto deposito;
- che con nota n.110167 del 22.06.10 (ns. prot. n.49180 del 29.06.10) il Comune di Parma ha provveduto ad inviare le integrazioni sopra richiamate;

CONSTATATO:

- che il PUA in esame - relativo alla Scheda Norma D12 Strada Baganzola- propone di attivare, contestualmente alla procedura di approvazione del progetto stesso, una specifica variante al POC operando secondo quanto di seguito riportato:
 - modifiche relative agli accessi e alla collocazione di parte delle aree di cessione;
 - nell'ambito delle funzioni ammissibili si propone l'inserimento di attività culturali e per lo spettacolo e per i principali servizi pubblici, prevedendo anche funzioni per attrezzature sportive e ricreative;
 - modifica dei parametri urbanistici in riferimento al limite dell'altezza massima ammissibile in corenza con quanto operato nelle scelte del Master Plan approvato con atto di Giunta Comunale n.1204 del 24.09.2009;
 - inserimento di nuova viabilità di accesso al comparto;
 - previsione di dotazioni pubbliche esterne al comparto connesse al sistema delle dotazioni previste internamente;
 - rettifica non sostanziale del lato ovest del perimetro del comparto a seguito del riconoscimento dello stato dei luoghi;
- che in data 28.04.2010 presso gli Uffici Comunali si è tenuta la Conferenza dei Servizi relativa alle proposte di piano in oggetto, di cui è pervenuto specifico verbale con comunicazione del Comune di Parma prot. n.110167 del 22.06.2010;
- che ARPA, come precisato nel verbale sopra richiamato, ha evidenziato alcune criticità ambientali connesse alle proposte di piano in riferimento a quanto di seguito riportato:
 - in merito agli aspetti energetici sono state richieste specifiche attenzioni finalizzate al rispetto delle prestazioni attese per edifici in classe energetica B, eventualmente valutando specifici accordi di miglioramento energetico;
 - in merito alle infrastrutture viarie che afferiscono al PUA, in ragione dell'elevato livello di congestione dei flussi di traffico sugli archi stradali considerati, si evidenzia la necessità di potenziare la circolazione di mezzi pubblici nel comparto;
- che al termine del previsto periodo di deposito non risultano pervenute osservazioni in merito ad eventuali criticità ambientali connesse alla realizzazione delle proposte di piano avanzate;

CONSIDERATO:

- che gli inserimenti e le modifiche alla scheda norma citati non appaiono in contrasto con la pianificazione provinciale e con i contenuti specifici della L.R. 20/2000 modificata;

- che in riferimento ai disposti della L.R. n.19 del 30.10.2008 “Norme per la riduzione del rischio sismico” e secondo quanto indicato nella D.G.R. n.1677 del 24.10.2005, si prende atto che i contenuti della relazione geologica, presentata a corredo del PUA in oggetto, risultano conformi alle direttive della normativa vigente e si attesta la compatibilità delle proposte di piano con gli aspetti geologici e sismici del territorio in esame;
- che il Servizio Pianificazione Territoriale della Provincia ha valutato i contenuti del Documento Ambientale, condividendone la struttura e gli aspetti metodologici, in particolar modo per quanto concerne le valutazioni delle azioni di piano e l’individuazione delle misure di mitigazione necessarie per eliminarne o limitarne gli effetti indotti;
- che l’istruttoria svolta dal Servizio Pianificazione Territoriale della Provincia non ha evidenziato significative criticità in merito ai principali aspetti ambientali connessi alla realizzazione dell’intervento, nel rispetto dell’Allegato I del Dgls. 4/2008, per cui non siano state previste precise azioni di mitigazione;
- che l’ARPA, esprimendosi attraverso comunicazione scritta Pg.Pr.10.8022 del 05.07.2010, ha formalmente condiviso le integrazioni apportate agli elaborati di piano successivamente a quanto espresso nella Conferenza dei Servizi del 28.04.2010 in merito agli aspetti energetici e viabilistici, evidenziando la non necessità di ulteriori approfondimenti;

VISTI gli atti tecnico-amministrativi allegati alla suddetta deliberazione;

VISTA la legge regionale 24.03.2000 n. 20 modificata;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell’art.49 del D.Lgs.267/2000;

DATO ATTO che non viene acquisito il parere del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in quanto il presente provvedimento non ha alcuna rilevanza contabile;

A voti unanimi e palesi
DELIBERA

- di non esprimere specifiche osservazioni ai sensi dell’art 35 della L.R.20/2000 sul PUA in oggetto, comportante variante al POC adottata con delibera CC n. 7/2010;
- di esprimere parere favorevole in merito alla compatibilità del PUA e della relativa variante al POC con gli aspetti geologico e sismici del territorio nel rispetto della L.R. n.19 del 30.10.2008 “Norme per la riduzione del rischio sismico”;
- di esprimere, ai sensi della L.R. 20/2000 modificata con L.R. 6/2009, parere favorevole sui contenuti, le analisi e le conclusioni del Documento Ambientale presentato e attestante la sostenibilità ambientale del Piano Urbanistico Attuativo di Iniziativa Privata relativo alla Scheda Norma D12 – Strada Baganzola e della relativa variante al POC adottata con Del. C.C. n.7 del 09.02.10;
- di trasmettere al Comune di Parma la presente deliberazione ai fini dell’adozione dei provvedimenti di competenza.

Oggetto:
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE. FORMULAZIONE DI OSSERVAZIONI AI SENSI DELL'ART. 35 DELLA L.R.20/2000 SUL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA, IN VARIANTE AL POC, RELATIVO ALLA SCHEDA NORMA D12 - STRADA BAGANZOLA IN COMUNE DI PARMA.

ESPRESSIONE PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18/08/2000 N° 267:

REGOLARITA' TECNICA

Favorevole Contrario

Li, 19/07/2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SERGIO PERI

DELIBERAZIONE N.° 415 del 22/07/2010

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Presidente

Il Segretario Generale

VINCENZO BERNAZZOLI

ENZO CERBINO

CERTIFICATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE (art.124 c.1, D.Lgs. 18 agosto 2000,n°267)

n° 3359 Reg.pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è in corso di pubblicazione all'Albo pretorio dal 28/07/2010 per quindici giorni consecutivi.

Li',28/07/2010

**Per il Segretario Generale
Paola Taverna**

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI (art.125, D.Lgs. 18.8.2000, n°267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione - oggi 28/07/2010 giorno di pubblicazione - ai Capigruppo Consiliari.

Li, 28/07/2010

**Per il Segretario Generale
Paola Taverna**

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente estratto del processo verbale è stato affisso, in copia conforme, all'Albo Pretorio di questa Provincia dal 28/07/2010 al 12/08/2010 per quindici giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art.124 c.1, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e non sono state presentate opposizioni:

Li'

**Per il Segretario Generale
Paola Taverna**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 c.3, D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267)

Si certifica che la presente deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio della Provincia ed è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 in data .

Li',

**Per il Segretario Generale
Paola Taverna**